

Spektrum Tower

Warszawa, Śródmieście, ul. Twarda 18



Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok modernizacji Year of reconstruction	2015
Powierzchnia wspólna Common space	6,39 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 99 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	32 100 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login

















Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

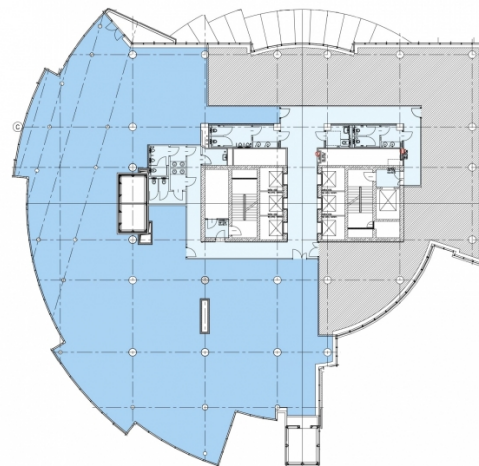
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja
Air conditioning
-  Podwieszany sufit
Suspended ceiling
-  Okablowanie telefoniczne
Telephone cabling
-  Okablowanie komputerowe
Computer cabling
-  Okablowanie elektryczne
Power cabling
-  Tryskacze
Sprinklers
-  Czujniki dymu
Smoke detectors
-  Wykładzina
Carpeting
-  Podział powierzchni ściankami
Wall partitioning
-  Recepcja
Reception
-  Ochrona budynku
Security
-  Kable światłowodowe
Fiber optics
-  Kontrola dostępu do budynku
Access control
-  Uchylne okna
Openable windows
-  Dwustronne zasilanie
Emergency power supply
-  BMS
BMS

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space		Czynsz Rent	Dostępność Availability
3	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
9	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
14 (rezerwacja LOI)	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
14 (rezerwacja LOI)	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
16	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
21	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login			

Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje
More information